

# Dalkia Česká republika, a.s.

Sídlo : Ostrava, 28. října 3337/7, PSČ 709 74  
(dále jen zadavatel)

vyzývá dodavatele (dále jen uchazeče) k podání nabídek na realizaci díla

„Západní město Stodůlky, Administrativní dům A2 – plynovod 1.etapa“

na které se nevztahuje zákon č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

## 1. PŘEDMĚT VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ :

Předmětem výběrového řízení je provést kompletní, řádně a včas zhotovené a provozuschopné funkční dílo „Západní město Stodůlky, Administrativní dům A2 – plynovod 1.etapa“, které zahrnuje zejména:

- inženýrské práce jako např. výkopová povolení apod.,
- stavební a výkopové práce pro uložení plynovodu a přípojky,
- dodávku a montáž strojní části zakázky,
- měření a zkoušky,
- výsadba zeleně u stávajícího pilířku měření,

Podrobný popis požadovaného plnění zakázky je uveden v příloze č.1 - Technická část zadávací dokumentace. Z důvodů výstavby plynovodu je vyžadována nutná součinnost na stavbě s investorem stavby N.J.B.Real a.s. Pokud jsou v technické části zadávací dokumentace obsaženy požadavky nebo odkazy na konkrétní obchodní jména a označení výrobků, výkonů, materiálů, služeb určitého dodavatele pak tato označení jsou uvedena pro upřesnění technických parametrů a technického řešení.

## 2. PODMÍNKY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ :

### 2.1. Doba a místo plnění

Předpokládané **zahájení** prací na díle je od 4.října 2011.

Zadavatel předpokládá termín dokončení celého díla a jeho předání do **17.října 2011**. Uchazeči jsou však oprávněni navrhnout termín realizace kratší.

Místo plnění: Dalkia Česká republika, a.s., Praha

### 2.2. Požadavky na prokázání kvalifikace uchazeče

Zadavatel požaduje v nabídkách doložit:

- a) kopii (*originál nebo stejnopis s ověřením jeho pravosti dokladu bude případně požadován před podpisem smlouvy*) o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu výběrového řízení (výpis ze živnostenského rejstříku, eventuálně platné živnostenské oprávnění či licence), včetně výpisu z obchodního rejstříku, pokud jsou v něm zapsáni,
- b) údaje o pojištění uchazeče o odpovědnosti za škodu (druh, výše); pojistná smlouva nebo pojistný certifikát bude doložen v kopii (*originál nebo v ověřená kopie bude požadován před podpisem smlouvy*).
- c) čestná prohlášení uchazeče podepsaná osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, že:
  - vůči jehož majetku neprobíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurz zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená zpráva podle zvláštních právních předpisů,

- není v likvidaci,
- nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, nedoplatky na pojistném na veřejné zdravotní pojištění, sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání, nebo pro trestný čin hospodářský nebo trestný čin proti majetku,
- jím navržené řešení zakázky obsažené v nabídce nepožívá ochranu podle zvláštních předpisů nebo že je nositelem těchto práv.

### 2.3. Požadavky na jednotný způsob zpracování ceny nabídky

Nabídková cena bude zohledňovat místo plnění díla a bude zpracována v rozsahu a členění podle zadávací dokumentace. Do nabídkové ceny musí uchazeč zahrnout všechny práce a dodávky nutné k úplnému a řádnému dokončení a zprovoznění díla při respektování obchodních zvyklostí zadavatele (viz příloha č.2 - Návrh vzorové smlouvy o dílo, která tvoří součást zadávací dokumentace).

Lhůta pro podání nabídky končí dne **6.9. 2011 ve 14<sup>00</sup> hod.**

Otevírání obálek s nabídkami je neveřejné, bez přítomnosti uchazečů.

### 2.4. Zadávací lhůta, po kterou jsou uchazeči svojí nabídkou vázáni

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu **120 kalendářních dnů**, po kterou budou uchazeči svojí nabídkou vázáni a kterou potvrdí ve své nabídce.

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek (viz bod 2.4. Výzvy) a končí uplynutím její délky, stanovené tímto bodem 2.5. této výzvy.

### 2.5. Místo a doba pro podávání nabídek

Nabídku v písemné formě je nutno doručit poštou nebo osobně takto :

#### **Poštou**

Dalkia Česká republika, a.s.  
Region Čechy  
Americká 415/36  
120 00 Praha 2

**Osobně – Podatelna** (každý pracovní den od 9<sup>00</sup> ÷ 16<sup>00</sup> hod., polední přestávka 12<sup>00</sup> ÷ 12<sup>30</sup> hod.)  
Dalkia Česká republika, a.s., Region Čechy, Americká 415/36, 120 00 Praha 2.

### 2.6. Obchodní firma a sídlo zadavatele

Obchodní firma: Dalkia Česká republika, a.s.

Sídlo: Ostrava, 28. října 3337/7, PSČ 709 74

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 318

IČ: 45193410

DIČ: CZ45193410

Jednat za zadavatele na základě plné moci je pro výběrové řízení:

Ing. Vladimír Němec – vedoucí útvaru významných projektů,

Kontakt: e-mail: [vladimir.nemec@dalkia.cz](mailto:vladimir.nemec@dalkia.cz), mob. : 602 732 099

Kontaktní osobou ve věcech zadávacího řízení je pověřen: Ing. Tichý Miloš, technik realizace projektu,

Kontakt: e-mail: [milos.tichy@dalkia.cz](mailto:milos.tichy@dalkia.cz), mob.: 724 708 719

## **2.8 Prohlídka místa budoucího plnění zakázky a konzultační den**

Prohlídka místa budoucího plnění zakázky se nepředpokládá

Dotazy či požadavky na doplnění předmětu výběrového řízení lze zasílat na e-mailovou adresu kontaktní osoby.

### **3. DALŠÍ PODMÍNKY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ :**

- 3.1. Náklady spojené se zpracováním nabídek zadavatel uchazečům nehradí. Veškeré náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení nese uchazeč.
- 3.2. Podrobnější technické a věcné podmínky výběrového řízení jsou uvedeny v zadávací dokumentaci. Zadávací dokumentaci smí uchazeč použít pouze pro účely zpracování nabídky na tuto zakázku. V případě, že se písemně obeslaný uchazeč výběrového řízení neúčastní a nepředloží svou nabídku, je povinen zadávací dokumentaci neprodleně vrátit zadavateli.
- 3.3. V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje uchazeče. Nabídka obsahuje návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče a prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, ze které vyplývá, že je uchazeč vázán celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty.
- 3.4. Nabídka bude podána ve jednom vyhotovení, uložená v obálce a doplněná o elektronickou podobu nabídky ve formátech MS Office XP, AutoCAD 2010 a scanovaná dokumentace ve formátu \*.TIF nebo \*.PDF na CD-ROM.
- 3.5. Nabídka musí být členěna do samostatných složek, označených shodně s touto výzvou:

#### **Složka č. 1 – Základní údaje k nabídce**

Složka bude obsahovat:

- název a sídlo uchazeče, přesnou adresu s označením pověřeného zástupce pro případné další jednání, včetně uvedení telefonického, faxového a e - mailového spojení
- uvedení termínů realizace
- doklady pro prokázání kvalifikace uchazeče (viz bod 2.2.)

#### **Složka č. 2 – Cenová nabídka / uzavřená zapečetěná obálka /**

Ve složce bude uvedeno:

- celková cena díla, její členění a specifikace v rozsahu přílohy č.2.4 - Specifikace ceny / vzor / (rovněž v elektronické podobě na CD-ROM).
- Celková cena díla bude vyúčtována jednou fakturou (příloha č.2.3 – Vzor faktury)
- textová část, kde bude uvedeno, že
  - a) nabídková cena uvedená u jednotlivých částí předmětu díla obsahuje veškeré náklady uchazeče nezbytné k realizaci díla a celková cena nabídky obsahuje veškeré náklady k řádnému a včasnému dokončení díla a uvedení díla do provozu
  - b) nabídková cena uvedená uchazečem je cena maximální za dodání díla
- veškeré uváděné finanční objemy musí být uvedeny v české měně a bez DPH

#### **Složka č. 3 – Technické řešení nabídky**

Ve složce bude uvedeno technické řešení díla dle požadavku zadavatele popsáno v zadávací dokumentaci. Technické řešení nabídky bude tvořit přílohu č.2.1 - Technická specifikace předmětu díla.

#### **Složka č. 4 – Návrh smlouvy o dílo**

Návrh smlouvy o dílo bude vypracován ve smyslu § 536 a následujících zákona č.513/1991 Sb. obchodního zákoníku ve znění pozdějších předpisů. Návrh vzorové smlouvy je přílohou č.2 této výzvy včetně příloh smlouvy uvedených v příloze č.2.1÷ 2.5.

Zadavatel požaduje po uchazeči předložit jeho nabídku s návrhem smlouvy, která dodržuje strukturu a členění návrhu smlouvy a jejích příloh.

Uchazeč může provádět změnu textů, s výjimkou výše uvedených článků přílohy č.2 - Návrh vzorové smlouvy o dílo (2.1.). Tyto změny textu je uchazeč povinen výrazně vyznačit (barevně nebo odlišným písmem) na návrhu smlouvy, který bude předmětem hodnocení. Návrh smlouvy bude předán podepsaný v písemné formě a také v elektronické podobě ve formátu programu Microsoft Office Word na CD-ROM. V elektronické podobě budou event. úpravy textu provedeny formou zapnuté „Revize dokumentu“. V této složce nebudou uvedeny žádné cenové údaje vztahující se k ceně nabídky. Pokud bude zjištěno, že uchazeč provedl změny textu bez jejich vyznačení, může být nabídka vyloučena z výběrového řízení.

Tato složka musí dále obsahovat seznam hlavních subdodavatelů - popis dodavatelského systému, tj. podíl prací realizovaný vlastními zaměstnanci uchazeče a podíl subdodávek, jejichž objem na realizaci díla přesáhne 50 tis. Kč, popis druhu jimi prováděných prací a předpokládaného objemu v tis. Kč.

#### **Složka č. 5 – Reference uchazeče**

Složka může obsahovat seznam významných zakázek uskutečněných uchazečem jako hlavním dodavatelem v posledních *třech (3)* letech před podáním nabídky v oboru energetických staveb a staveb obdobného charakteru, jejichž finanční objem u jednotlivých akcí přesáhl 1 mil. Kč, s uvedením kontaktní osoby objednatele, místa a doby plnění.

#### **Složka č. 6 - Elektronická verze nabídky**

Složka bude obsahovat CD-ROM s kompletní nabídkou ve formátu MS Office XP, Autocad 2010, scanované dokumenty ve formátu \*.TIF nebo \*.PDF. V elektronické podobě budou úpravy textu provedeny formou zapnuté „Revize dokumentu“. V této složce nebudou uvedeny žádné cenové údaje vztahující se k ceně nabídky.

### **3.6. Složky 1,3,4,5,6 budou uloženy v jedné obálce.**

Obálka musí být uzavřena a označena heslem „Výběrové řízení, název díla – NEOTVÍRAT“.

**Nabídkovou cenu - Složku č.2 příloží uchazeč v samostatné zapečetěné obálce**, zvláště mimo ostatní složky nabídky a s označením „Složka č.2 - Cenová nabídka - NEOTVÍRAT“. V této složce bude nabídková cena podána rovněž v elektronické podobě ve formátu MS Excel na CD-ROM. Pro veškeré úkony v průběhu výběrového řízení je rozhodný obsah originálu.

## **4. PRÁVA ZADAVATELE :**

- 4.1. Zadavatel si vyhrazuje právo upravit, doplnit nebo změnit podmínky výběrového řízení, a to všem účastníkům shodně a to nejpozději 12 kalendářních dnů před koncem lhůty pro podání nabídek.
- 4.2. Zadavatel si vyhrazuje právo v rámci výběrového řízení projednávat s jednotlivými uchazeči technické, věcné a finanční podklady předložených nabídek. V případě, že uchazeč bude v průběhu výběrového řízení upravovat podmínky nabídky v neprospěch zadavatele, vyhrazuje si zadavatel právo jeho nabídku odmítnout a pokračovat ve výběrovém řízení s ostatními uchazeči.
- 4.3. Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat po vybraném uchazeči, se kterým bude uzavírána smlouva, předložení potvrzení příslušného orgánu prokazující kvalifikaci uchazeče dle bodu 2.2 c), event. k nahlédnutí základní ekonomické výsledky za roky 2008, 2009 (např. výroční zpráva uchazeče, účetní závěrka v plném nebo zjednodušeném rozsahu vč. zprávy auditora a pod.).

V případě nepředložení požadovaného potvrzení event. předložení potvrzení, které bude v rozporu s čestným prohlášením dle bodu 2.2., vyhrazuje si zadavatel právo neuzavřít s uchazečem smlouvu a ve výběrovém řízení pokračovat s dalšími uchazeči. Totéž platí v případě, že uchazeč neumožní nahlédnout do dalších dokladů uvedených v tomto bodě.

- 4.4. Zadavatel si vyhrazuje právo po uzavření smlouvy s vybraným uchazečem, informovat ostatní uchazeče v přiměřené lhůtě pouze o tom, že nebyli vybráni k realizaci díla.
- 4.5. Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení kdykoliv zrušit bez udání důvodu.

V Praze dne 26.8.2011



---

Ing. Miloš Tichý  
technik realizace projektu

#### Příloha - Zadávací dokumentace

1. Technická část zadávací dokumentace
  - 1.1 Technická specifikace předmětu díla
  - 1.2 Projektová dokumentace
  - 1.3 Specifikace materiálu
2. Návrh vzorové smlouvy o dílo ( text a CD-ROM ) vč. následujících příloh :
  - 2.1 Technická specifikace předmětu díla
  - 2.2 Podmínky ochrany životního prostředí, BOZP, požární ochrany a rizik
  - 2.3 Vzor faktury
  - 2.4 Specifikace ceny
  - 2.5 Seznam subdodavatelů