

Dalkia Česká republika, a.s. IČO: 45193410

Pololetní zpráva emitenta registrovaného cenného papíru za první pololetí roku 2008

Hlavním předmětem podnikání Dalkia Česká republika, a.s podle obchodního rejstříku je výroba a rozvod tepla a výroba elektřiny.

Dne 1. 1. 2008 nabyla právní účinky fúze mezi společnostmi Dalkia Česká republika, a.s. (nástupnická společnost) a společností Dalkia Ostrava, a.s. (zanikající společnost). Účetní závěrka k 31.12.2007 byla zpracována za obě společnosti dohromady. Pololetní výsledky za 1-6/2007 jsou uvedeny bez vlivu fúze, pololetní výsledky za rok 2008 jsou uvedeny za obě společnosti dohromady.

Dne 27. června 2008 byla uzavřena smlouva o převodu obchodního podílu společnosti Vytápění Mariánské Lázně, s.r.o. a Dalkia Česká republika se k tomuto datu stala jediným vlastníkem obchodního podílu této společnosti.

Společnost Vytápění Mariánské Lázně, s.r.o. (VTML) si v současné době pronajímá zařízení na výrobu tepla a primární distribuční síť. Tato zařízení, jejichž majitelem je město Mariánské Lázně, jsou pronajata společnosti VTML, a to v rámci dlouhodobé smlouvy. VTML prodává cca 330 000 GJ tepla ročně, a to 108 klientům ve městě Mariánské Lázně. Společnost zásobuje teplem převážně lázeňské budovy a termální centra ve městě a prostřednictvím distribuční společnosti Byty rovněž většinu městských budov.

Dalkia Česká republika provozovala v 1. pololetí 2008 celkem 756 kotlů o instalovaném výkonu více než 3 491 MW, 19 turbogenerátorů, 2 spalovací turbíny, 8 kogeneračních jednotek a 3 točivé redukce o instalovaném elektrickém výkonu 529,4 MW.

Prodej tepla za 1. pololetí 2008 činil 9 556 TJ, za stejné období minulého roku to bylo 8 760 TJ.

Prodej elektřiny vč. regulace za 1. pololetí 2008 činil 1 572 TWh, za stejné období minulého roku to bylo 1 594 TWh.

Tržby za teplo bez vratného kondenzátu za 1. pololetí 2008 byly ve výši 2 907 103 tis. Kč, což je ve srovnání s 1. pololetí roku 2007 více o 547 277 tis.Kč. Zvýšení tržeb za teplo bylo zapříčiněno zejména teplejším zimním obdobím v 1. pololetí 2007 a zvýšením průměrné ceny tepla.

Tržby za elektřinu vč. regulace dosáhly za 1. pololetí 2008 výše 2 385 254 tis. Kč a proti 1. pololetí roku 2007 se zvýšily o 303 098 tis.Kč. Zvýšení tržeb za teplo proti 1. pololetí 2007 bylo zapříčiněno zejména navýšením cen o více než 16%.

Výkaz zisků a ztrát za 1.pololetí 2008

v tis. Kč	1. pololetí 2008	1. pololetí 2007
Výnosy	5 519 247	4 606 591
Náklady na prodej	(2 573 177)	(2 249 721)
Hrubý zisk	2 946 070	2 356 870
Ostatní výnosy	19 455	43 437
Odbytové náklady/výnosy	8 875	(22 157)
Správní náklady	(479 970)	(164 722)
Ostatní náklady	(479 621)	(348 305)
Provozní hospodářský výsledek	2 014 809	1 865 123
Čisté finanční náklady/výnosy	70 418	(40 186)
Zisk před zdaněním	2 085 227	1 824 937
Daň z příjmů	(413 703)	(437 962)
Zisk za účetní období	1 671 524	1 386 975

Celkové výnosy dosáhly výše 5 732 042, za stejné období minulého roku to bylo 4 868 233 tis. Kč, celkové náklady činily 4 060 518 tis.Kč, za stejné období minulého roku to bylo 3 481 258 tis. Kč. Hospodářský výsledek za účetní období byl 1 671 524 tis. Kč, za stejné období minulého roku to bylo 1 386 975 tis. Kč.

Rozvaha k 30.6.2008

v tis. Kč	30.6.2008	31.12.2007
Pozemky, budovy a zařízení	10 040 633	10 364 964
Nehmotný majetek	91 442	107 059
Finanční investice	1 227 149	1 063 895
Jiná dlouhodobá aktiva	77 811	99 116
Dlouhodobá aktiva celkem	11 437 035	11 635 034
Zásoby	507 425	550 307
Pohledávky z obchodního styku a ostatní pohledávky	1 183 512	1 264 552
Peníze a peněžní ekvivalenty	150 486	658 672
Krátkodobá aktiva celkem	1 841 423	2 473 531
Aktiva celkem	13 278 458	14 108 565
Základní kapitál	3 146 447	3 146 447
Fondy	2 258 324	2 346 121
Nerozdělený zisk	2 819 447	3 035 790
Vlastní kapitál	8 224 218	8 528 358
Dlouhodobé úvěry	0	1 070 000
Odložená daň	625 205	591 672
Dlouhodobé rezervy	936 452	888 465
Ostatní dlouhodobé závazky	116 604	0
Dlouhodobé závazky celkem	1 678 261	2 550 137
Závazky z obchodního.styku a ostatní závazky	1 658 231	1 742 955
Úvěry	1 717 748	1 287 115
Krátkodobé závazky celkem	3 375 979	3 030 070
Pasiva celkem	13 278 458	14 108 565

Od 1.1.2005 vede Dalkia Česká republika účetnictví podle Mezinárodních účetních standardů v souladu s § 19 odst. 9 Zákona o účetnictví a uvedené informace v tabulkové a popisné části této pololetní zprávy jsou v souladu s IAS/IFRS.

Dalkia Česká republika působí na trhu s teplem, který pokrývá území měst Ostrava, Karviná, Havířov, Olomouc, Nový Jičín, Přerov, Frýdek-Místek, Krnov, Prahu a Ústí nad Labem a prostřednictvím dceřiné společnosti Elektrárna Kolín rovněž ve městě Kolín.

Rozšířením obchodních aktivit se podařilo získat podíl na trhu s teplem v západních Čechách prostřednictvím dceřiné společnosti Vytápění Mariánské Lázně.

Cílem obchodních aktivit je zaměření na rozvoj služeb ve stávajících lokalitách a rovněž zaměření na rozšiřování služeb zákazníkům a přebírání tepelných zařízení do své správy a provozování.

Dalkia Česká republika je subjektem zúčtování na trhu s elektřinou v České republice, který organizuje Operátor trhu s elektřinou a rozšiřuje podpůrné služby pro společnost ČEPS. Podíl na obchodu s elektřinou je zajišťován rovněž na energetické burze PXE.

Dalkia Česká republika dále rozšiřuje své činnosti o dodávky chladu, umožňující klimatizovat objekty našich zákazníků a o služby facilities management, kdy nabízí správu a údržbu všech průmyslových médií.

Jedním ze závazků Dalkia Česká republika je ochrana životního prostředí a přírodních zdrojů. V této oblasti je Dalkia Česká republika držitelem enviromentálního certifikátu ISO 14001 a Divize Praha byla certifikována podle normy ISO 9001. Další rozšiřování oblasti ochrany životního prostředí je jedním z našich cílů také do budoucnosti.

Ekonomické výsledky Dalkia Česká republika za první pololetí 2008 jsou v souladu s předpoklady. Finanční situace byla v průběhu prvního pololetí příznivá bez výraznějších odchylek od finančního plánu. Dalkia Česká republika využívala v prvním pololetí k financování své činnosti cash pooling skupiny Veolia.

Ve druhém pololetí 2008 neočekáváme problémy v plnění úkolů společnosti ani problémy ve finanční oblasti.

Řádná valná hromada dne 28.5.2008 rozhodla o rozdělení hospodářského výsledku za rok 2007 a nerozděleného zisku minulých let tak, že dividendy byly vyplaceny ve výši 1 887 868 tis. Kč (24 Kč na 1 akcii) a v nerozděleném zisku zůstane 1 147 993 tis.Kč.

Ke konci roku 2008 očekává Dalkia Česká republika stejný hospodářský výsledek před zdaněním jako v roce 2007 a stabilní finanční situaci. Výnosy by měly dosáhnout částky 9 500 000 tis. Kč. Výše výnosů zůstává i nadále závislá na převládajících klimatických podmínkách v průběhu topných sezón.

Ostrava dne 10.8.2008